

TARI IN TEMPO REALE

La metodologia applicata all'accertamento che anticipa il futuro

**EVOLUZIONE DA ACCERTAMENTO
TRADIZIONALE AD ACCERTAMENTO
«IN TEMPO REALE»**

**ORGANIZZAZIONE DELL'UFFICIO
E DELL'ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO
IN «FORMA PRO ATTIVA»**

**ACCERTAMENTO SU IMMOBILI
A DESTINAZIONE ORDINARIA CON TAX GAP
VERSO IMPATTO «ZERO»**

**PROGRAMMAZIONE
DI QUANTO, QUANDO E COME
ACCERTARE GARANTENDO
«SOLIDITA' AL BILANCIO»**

**SOLUZIONE PER EFFICIENTAMENTO
RISCOSSIONE ORDINARIA E
ADEMPIMENTI SPONTANEI
«TAX COMPLIANCE»**

ILLUSTRAZIONE DEL PROGETTO

In questo documento Finanza Locale Partnership presenta il suo più innovativo progetto tributario dedicato agli uffici tributi degli enti locali: **"TARI IN TEMPO REALE"** una **metodologia evoluta** per una visione strategica dell'attività dell'accertamento e per l'accrescimento delle competenze professionali dell'ufficio tributi.

"TARI IN TEMPO REALE" è il modulo specifico ai fini della tassa rifiuti del più ampio percorso operativo di TRIBUTI IN TEMPO REALE: si pone l'**obiettivo** di superare una impostazione e una prassi operativa spesso applicata dagli uffici tributi nella fase dell'accertamento dei propri tributi locali, realizzando un modello organizzativo per la gestione dell'accertamento in forma pro attiva, favorendo altresì la riscossione spontanea e favorendo la cosiddetta tax compliance.

La stessa Corte dei Conti più volte ha esortato gli enti locali a individuare percorsi operativi al fine di efficientare le fasi dei controlli per migliorare le capacità di riscossione e stimolare i corretti adempimenti tributari; nell'audizione del 25 marzo 2025, si esprime così: " ... la riscossione dei principali tributi locali è resa complessa dalla scarsa conformazione all'obbligo fiscale connessa alla situazione economica dei contribuenti ed anche alla ridotta capacità di accertamento, imputabili a profili organizzativi non adeguati. Si origina così un tax gap tra i tributi effettivamente versati e quelli teoricamente dovuti. La misura di tale fenomeno può desumersi dall'osservazione degli indicatori della capacità di riscossione degli enti, calcolati su elaborazione dei dati BDAP".

"TARI IN TEMPO REALE" può essere una soluzione immediata per le esigenze degli enti locali nell'ottica di definire un innovativo modello organizzativo che guardi al futuro. Rappresenta una modalità operativa che consente, nella durata progettuale standard di **12 mesi**, di ottenere la **completa verifica del tributo TARI - fino a cinque annualità accertabili** - offrendo agli uffici tributi l'opportunità di scegliere **"QUANTO, QUANDO e COME"** accertare.

OBIETTIVI DI RISULTATO

LA TEMPISTICA

"TARI IN TEMPO REALE" costruisce, sviluppa e bonifica, in un arco temporale **non superiore a 12 mesi**, l'intera banca dati degli oggetti immobiliari che può includere tutte le annualità accertabili fino all'anno precedente a quello in corso: esempio, nel corso del 2026, si potrà disporre di tutte le singole posizioni tributarie bonificate relative ai periodi 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 o comunque dei periodi di interesse per l'ufficio.

ALLINEAMENTO IN TEMPO REALE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO

Il progetto presentato permette di eliminare i differimenti operativi che si sono generati in applicazione della nuova normativa che ha interessato, in generale, i tributi locali in materia di accertamento e riscossione (contraddittorio preventivo, nuovo sanzionamento, nuove regole sulla riscossione sollecitata e coattiva) permettendo all'ufficio di identificare puntualmente e in un unico momento tutti i mancati adempimenti tributari accertabili.

QUANTO, QUANDO E COME ACCERTARE

"TARI IN TEMPO REALE", fruendo di una bonifica integrale fino a cinque annualità degli oggetti immobiliari, può consentire all'ente locale di pianificare la tempistica di notifica degli atti di accertamento in funzione del numero e del valore degli atti, accrescendo la capacità di programmazione e di sostenibilità degli equilibri economici e finanziari del bilancio comunale.

LA RISCOSSIONE

"TARI IN TEMPO REALE" si pone l'obiettivo di consentire agli enti locali di **migliorare i livelli di riscossione spontanea** derivante dagli accertamenti esecutivi e dai solleciti di pagamento (comma 795 articolo 1 legge

160/2019) in quanto riduce il tempo intercorrente tra la violazione e la contestazione, tra le principali cause della difficoltà di riscossione dell'entrata.

I RIMBORSI E COMPENSAZIONI

“TARI IN TEMPO REALE” fruendo di una bonifica integrale fino a cinque annualità degli oggetti immobiliari, si pone l'obiettivo di fare emergere le posizioni oggetto di accertamento “anomale a debito”, le posizioni “regolari” in quanto corrette sotto il profilo dell'adempimento, ma anche le posizioni tributarie che riportano un pagamento in eccesso al dovuto “**anomale a credito**”: analisi dei rimborsi e applicazione dell'istituto della compensazione saranno perciò immediati e semplificati;

LE SANZIONI PER RECIDIVITA' DELLA VIOLAZIONE

“TARI IN TEMPO REALE”, fruendo di una bonifica integrale fino a cinque annualità degli oggetti immobiliari, si pone l'obiettivo di rilevare con immediatezza quando si è in presenza di violazioni analoghe ripetute nei diversi periodi controllati e, di conseguenza, sarà possibile per l'ufficio applicare correttamente la **progressività delle sanzioni**, così come stabilito dal nuovo impianto sanzionatorio delineato dal d.lgs. 87/2024;

LA TAX COMPLIANCE

“TARI IN TEMPO REALE” fruendo di una bonifica integrale fino a cinque annualità degli oggetti immobiliari, favorisce la regolarizzazione spontanea da parte dei contribuenti sui futuri avvisi bonari/richieste di pagamento, nonché l'utilizzo del ravvedimento operoso prima che siano avviati i controlli dell'ufficio. Al contempo, la conoscenza completa della posizione tributaria articolata su più anni favorisce la condivisione degli obblighi tributari tra l'ufficio e il contribuente, migliorando la riscossione spontanea e **riducendo l'attività tipica dell'accertamento**;

GARANZIA PER L'ENTE CON VERIFICA E MISURAZIONE DEI RISULTATI

“TARI IN TEMPO REALE” dispone di una metodologia per la **quantificazione del tax gap rispetto alle superfici**

La realizzazione del presente progetto accompagna l'ufficio verso il cosiddetto **«TAX GAP A IMPATTO ZERO»**, dove i controlli eseguiti in tempo reale sull'anno precedente determinano una graduale riduzione delle contestazioni tributarie, con contestuale incremento delle regolarizzazioni spontanee.

catastali limitatamente agli immobili a «destinazione ordinaria»: il dato può essere richiesto dall'ufficio tributi ad avvio progetto, diventando non solo elemento conoscitivo, ma anche una garanzia: *“il compenso previsto a saldo pari a un terzo dell'intero importo dovuto potrà essere richiesto solo a condizione che le somme oggetto di accertamento e le somme derivanti dalla tax compliance, risultino superiori o in linea con uno scostamento in riduzione massimo del 10% rispetto a quanto preventivamente quantificato in sede di tax gap”*.

La base informativa bonificata e completa sarà, infine, oggetto di dump affinché l'ufficio possa disporre dei dati o possa integrare il proprio gestionale, in modo da arricchirne i contenuti e autogestire l'attività di accertamento.

“TARI IN TEMPO REALE” non è infatti uno strumento gestionale dei tributi locali, ma un supporto specialistico che può consentire di avere una visione strategica delle proprie entrate potenziando il software già in uso presso l'ufficio, integrandolo con i dati utili e permanenti.

LE FASI OPERATIVE

Le fasi operative sono 7.

1^ FASE: QUANTIFICAZIONE DEL TAX GAP

La 1^ fase rappresenta una opportunità per l'ufficio tributi: la sua mancata esecuzione non preclude comunque le fasi operative successive.

La quantificazione del tax gap è ritenuta tuttavia un'attività sostanziale per l'ente locale, non solo in termini conoscitivi, ma perché all'interno del presente progetto rappresenta una garanzia a suo favore: *“il compenso previsto a saldo potrà essere richiesto solo a condizione che le somme oggetto di accertamento e le somme derivanti dalla tax compliance, risultino superiori o in linea con uno scostamento in riduzione massimo del 10% rispetto a quanto preventivamente quantificato in sede di tax gap”*.

2^ FASE: ACQUISIZIONE DATI BANCHE DATI ISTITUZIONALI

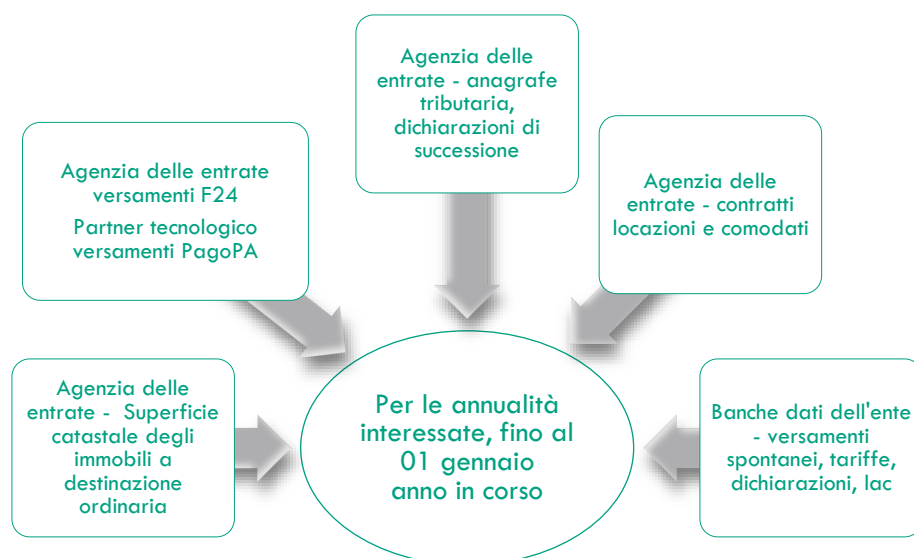
L'avvio del progetto consiste in una richiesta dati trasmessa all'ufficio tributi.

È presente una assistenza in remoto da parte di personale specializzato di Finanza Locale Partnership dedicata all'ufficio tributi per l'acquisizione di dati presenti nei diversi siti “istituzionali”.

L'eterogeneità delle informazioni fornite sarà oggetto di una attività specifica a cura di Finanza Locale Partnership che garantirà uniformità di lettura, senza disperdere l'evoluzione temporale dei dati.

Di seguito illustriamo, in sintesi, le banche dati che saranno richieste nella fase di avvio.

BANCHE DATI RICHIESTE



3^A FASE: COSTRUZIONE BANCA DATI DEGLI OGGETTI IMMOBILIARI

L'ente potrà scegliere quali annualità (da un minimo di 1 fino a un massimo di 5) ricomprendere nella metodologia "TARI IN TEMPO REALE":

ANNO IN CORSO (A)

AL 1° GENNAIO ANNO DI (A-1)

AL 1° GENNAIO ANNO DI (A-2)

AL 1° GENNAIO ANNO DI (A-3)

AL 1° GENNAIO ANNO DI (A-4)

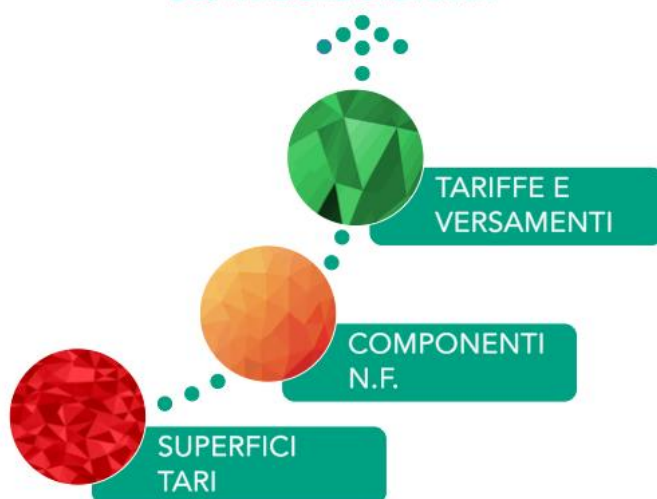
AL 1° GENNAIO ANNO DI (A-5)

"TARI IN TEMPO REALE" ha come centralità gli "oggetti immobiliari" derivanti dal catasto, sarà una banca dati dinamica perché sfrutterà una pluralità di informazioni utili provenienti dalle diverse banche dati pubbliche.

Il percorso di costruzione permetterà di connettere le informazioni per una lettura contemporanea dei dati relativi a un singolo immobile e ai collegati detentori, con possibilità di confronto immediato rispetto al corretto adempimento tributario (80% della superficie catastale per gli immobili a destinazione ordinaria/numero componenti nucleo familiare/versamenti eseguiti) che avrebbe dovuto compiersi.

ACCERTAMENTI TARI «OLTRE» I DATI DELL'AVVISO BONARIO

IL CONTROLLO E' EFFETTUATO **SIMULTANEAMENTE** SUGLI ELEMENTI CHE DETERMINANO IL TRIBUTO DOVUTO ALLE SCADENZE FISSATE DALL'ENTE DEGLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA



Il percorso di costruzione permetterà inoltre di evidenziare tutti gli immobili privi di superficie catastale e dunque a destinazione non ordinaria (esempio categoria D): l'ufficio tributi sarà supportato con le competenze professionali di Finanza Locale Partnership e, in autonomia, sarà in grado di attivare forme di controllo quali invio di questionari e/o accertamenti in base a presunzioni semplici (articolo 2729 del c.c.) così come previsto dall'articolo 1, comma 694 della legge 147/2013.

ESEMPIO DI BANCA DATI COSTRUITA NEL CORSO DEL 2026

**4^ FASE: BONIFICA COMPLETA PER TUTTE LE ANNUALITA'**

La banca dati di "TARI IN TEMPO REALE" potrà contenere fino a 5 annualità e sarà integralmente bonificata da personale specializzato di Finanza Locale Partnership.

La bonifica interesserà:

- A) l'individuazione dell'immobile munito di superficie catastale;
- B) la corretta attribuzione al soggetto passivo;
- C) la corrispondenza dell'80% delle superfici catastali rispetto al ruolo;
- D) la corrispondenza del periodo di disponibilità dei locali interessati al tributo;
- E) la corrispondenza del numero componenti nucleo familiari associati all'utenza;
- F) la corrispondenza tra benefici dichiarati e tariffe applicate;
- G) la corrispondenza tra il tributo dovuto e quanto versato con avvisi bonari/richieste di pagamento;
- H) l'individuazione di immobili muniti di rendita/superficie catastale non presenti a ruolo (casi di evasione);
- I) le anomalie catastali dei singoli cespiti;
- J) le anomalie sui versamenti con codici fiscali errati.

La bonifica completa degli oggetti Immobiliari individuerà le seguenti casistiche:

- A) "REGOLARI",
- B) "ANOMALE A DEBITO",
- C) "ANOMALE A CREDITO".

Sarà infine fornito all'ufficio un elenco completo di tutti gli immobili censiti in catasto, privi di rendita catastale: immobili a destinazione non ordinaria (esempio categoria D).

Su detti cespiti l'ufficio potrà connettere le informazioni derivanti «dall'oggetto immobiliare» con il ruolo TARI e potrà attivare forme di controllo quali: invio di questionari e/o accertamenti in base a presunzioni semplici (articolo 2729 del c.c.) così come previsto dall'articolo 1, comma 694 della legge 147/2013; questa attività sarà accompagnata da un supporto tributario specifico che Finanza Locale Partnership mette a disposizione dell'ufficio sia per la predisposizione del questionario che per la composizione degli schemi di atto e/o avvisi di accertamento esecutivi.

ESEMPIO DI BONIFICA NEL CORSO DEL 2026



5^ FASE: LE ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALL'ACCERTAMENTO

Individuate le tre casistiche di cui al punto precedente per tutte le annualità rientranti nel progetto e per tutte le posizioni che risulteranno **“anomale a debito”**, il sistema produrrà con procedura standard e in tempo reale:

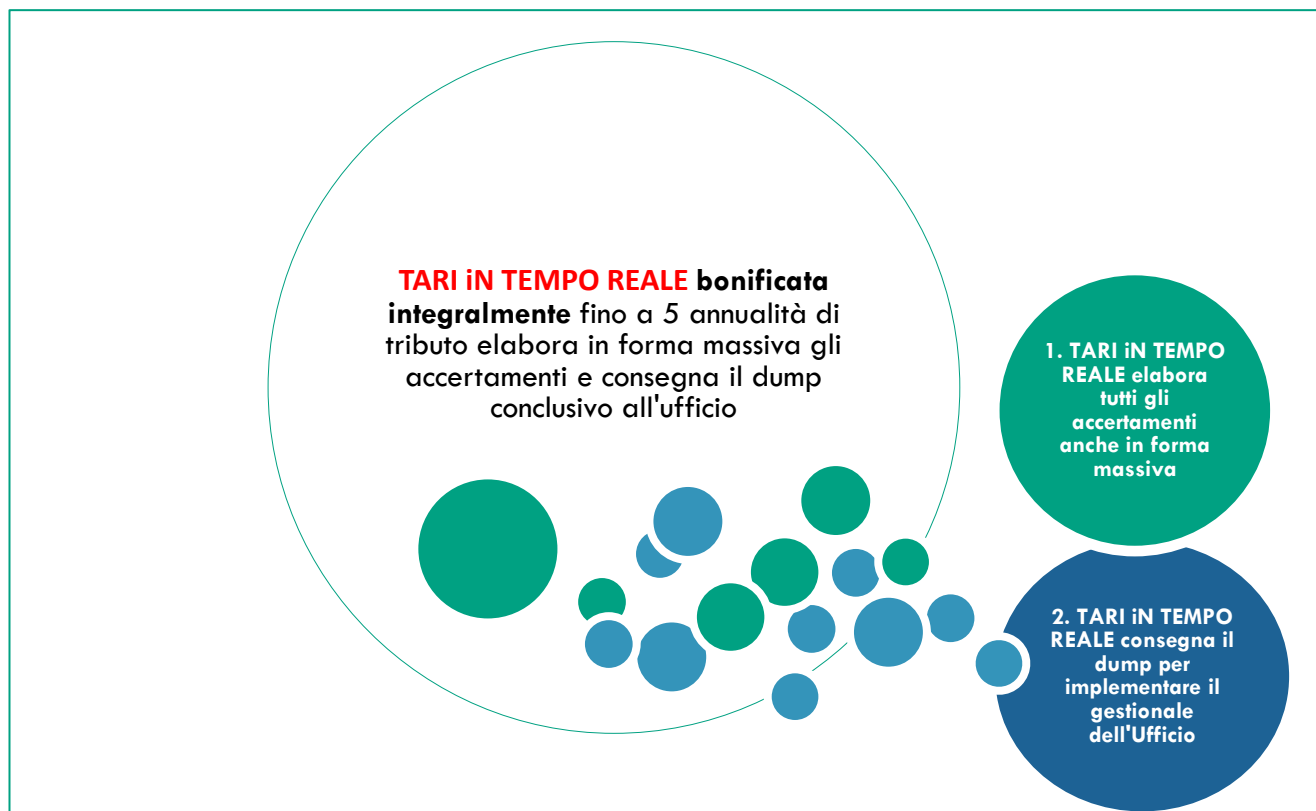
- A) atti di accertamento esecutivo per gli atti automatizzati e semiautomatizzati: 80% superficie catastale/numero occupanti/versamenti;
- B) schemi di atto in caso di posizioni rientranti nel contraddittorio preventivo (art. 6-bis L. 212/2000): immobili a destinazione ordinaria non iscritti nel ruolo TARI (casi evasione) /benefici applicati non riconosciuti.

Una volta prodotti gli atti di contestazione e gli schemi di atto, **l'ufficio potrà decidere**, in alternativa e in funzione delle proprie finalità, se:

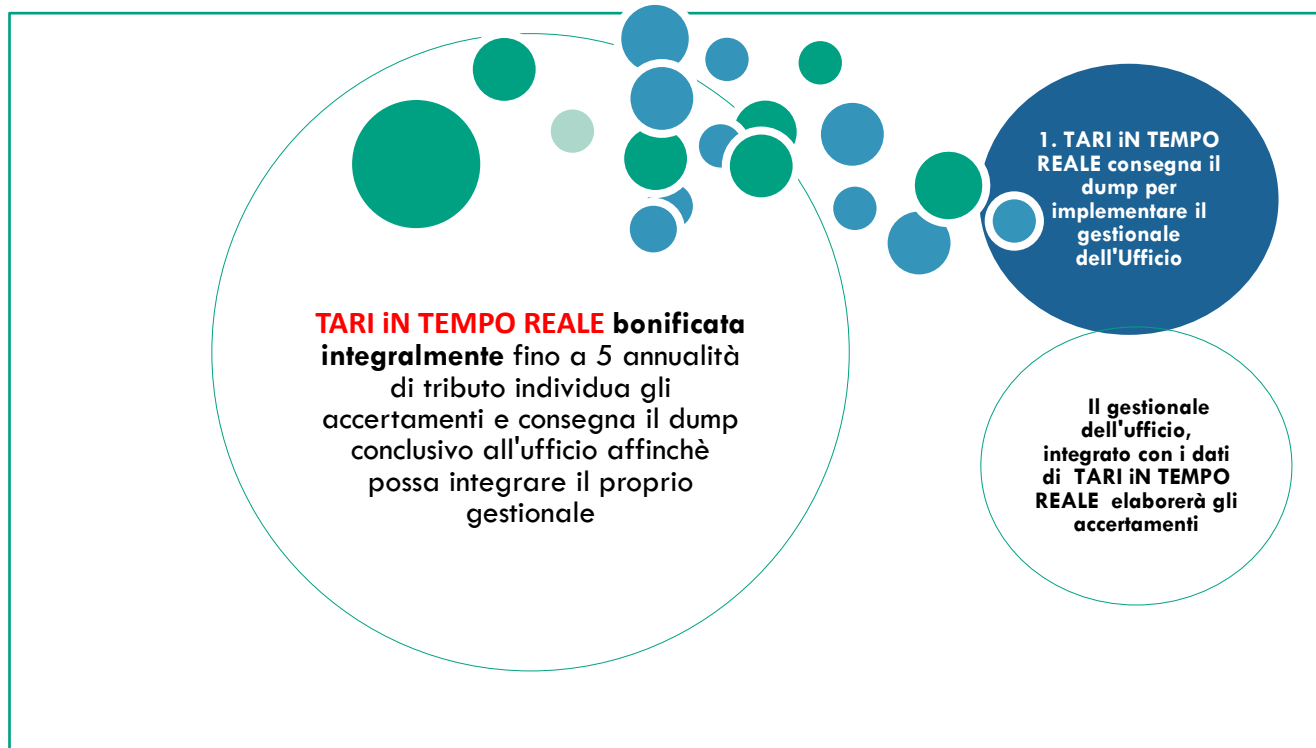
- A) utilizzare “TARI IN TEMPO REALE” per emettere in maniera massiva accertamenti, eseguendo il dump in formato office compatibile **SUCCESSIVAMENTE** la notificazione degli atti: in questo modo i dati potranno essere trasferiti dall'ufficio nel gestionale che ha in uso per la sua opportuna integrazione;
- B) utilizzare i dati bonificati di “TARI IN TEMPO REALE” eseguendo il dump in formato office compatibile **ANTECEDENTEMENTE** la notificazione degli atti di accertamento: in questo modo i dati potranno essere trasferiti dall'ufficio nel gestionale che in uso che sarà integrato e impiegato per emettere accertamenti e schemi di atto.

L'iter delle attività rientranti nel contraddittorio preventivo potrà, se ritenuto utile dall'ufficio, essere gestito dalla procedura di “TARI IN TEMPO REALE” fino alla sua archiviazione ovvero alla formazione dell'atto di accertamento “personalizzato” e “integrato” in caso di presentazione o meno di osservazioni da parte del contribuente allo schema di atto ricevuto.

IN SINTESI LA SCELTA A):



IN SINTESI LA SCELTA B):



In ogni caso, gli atti di accertamento e schemi di atto, saranno oggetto di dump che sarà fornito all'ufficio, in modo che possa implementare il gestionale in uso se presente.

6^ FASE: LO STRUMENTO INFORMATICO E IL DUMP CONCLUSIVO

"TARI IN TEMPO REALE" prevede una piattaforma dedicata alle attività propedeutiche dell'accertamento tributario, quale **soluzione di potenziamento dei controlli** effettuati in tempi celeri, unitari e completi anche su cinque annualità simultanee; "TARI IN TEMPO REALE" sfrutta un know-how specifico e competenze tributarie consentendo all'ufficio di avere l'intero accertamento disponibile.

"TARI IN TEMPO REALE" può inoltre essere utilizzato come **"un ponte di collegamento"** per trasferire prontamente, nello strumento informatico in uso presso l'ufficio, una bonifica che può ricomprendere fino a cinque annualità dell'entrata, dando l'opportunità all'ufficio tributi e all'ufficio ragioneria di ispirarsi a una forma organizzativa che superi le criticità operative legate all'accertamento e alla riscossione; lo strumento informatico è quello in uso presso l'ente: la software house scelta dal singolo ufficio sarà integrata, a termine del progetto "TARI IN TEMPO REALE", con i il dump conclusivo consegnato da Finanza Locale Partnership.

L'ufficio può comunque optare di mantenere lo strumento di "TARI IN TEMPO REALE" e sue versioni aggiornate anche per gli anni successivi.

"TARI IN TEMPO REALE" è implementata da un applicativo web-based che, utilizzando una connessione telematica tra l'ente, Finanza Locale Partnership e un normale web browser, consente alla struttura organizzativa dell'ente di monitorare e verificare online lo stato di aggiornamento e di sviluppo: non é quindi necessario installare nessun componente software nell'infrastruttura informatica dell'ente.

Finanza Locale Partnership fornisce infatti una applicazione software ospitata remotamente nella piattaforma WEB con le seguenti caratteristiche:

- modalità di collegamento sicura (Vpn – SSL- Account integrato);
- risorse (applicativo gestionale – cartella di lavoro) funzionali e accessibili in modalità WEB.

Non ci sono limiti per il numero di utenti che l'Ente può richiedere di abilitare per l'accesso alla piattaforma informatica.

7^ FASE: SERVIZI PROFESSIONALI SPECIALISTICI AGGIUNTIVI INCLUSI NEL PROGETTO

"TARI IN TEMPO REALE" include un arricchimento in termini di specializzazione del personale dell'ente locale, attraverso un'attività formativa e di assistenza tributaria: Finanza Locale Partnership attraverso i propri esperti coordinati dal dott. Cesare Cava garantisce formazione e supporto tecnico tributario rispetto al tributo oggetto di verifica e di controllo.

L'ufficio tributi sarà dotato di password personalizzata, con possibilità di accesso al portale www.finanzalocale.net.

Attraverso l'accesso al portale, sarà possibile per l'ufficio:

1. formulare **quesiti** in materia di fiscalità locale e le risposte sono garantite entro 48 ore lavorative successive dalla richiesta; sarà altresì possibile consultare oltre 1.500 domande e risposte elaborate nell'ultimo triennio;
2. partecipare ai **corsi formativi di aggiornamento** realizzati da Finanza Locale anche in modalità di videoconferenza;
3. consultare **banche dati** tempestivamente aggiornate rispetto alla normativa, alla prassi e alla consolidata giurisprudenza in materia di fiscalità locale;
4. ricevere @emailpress, la **rassegna stampa** giornaliera e settimanale di Finanza Locale, con la selezione degli articoli di interesse in materia, tratta dai principali quotidiani specializzati (Il Sole 24

Ore, Italia Oggi) o dai principali portali istituzionali (governo.it, mef.gov.it, interno.it, anci.it, agenziaentrateriscossione.gov.it, ifel.it);

5. avere a disposizione bozze di regolamenti tributari elaborati annualmente da Finanza Locale.

ATTIVAZIONE IN TEMPO REALE

L'attivazione è immediata, decorrente dall'accettazione sul MePA che avverrà entro tre giorni dal ricevimento dell'ordine di acquisto.

La durata dell'intero progetto è di 12 mesi decorrente dalla data di attivazione.

Le annualità rientranti nel presente progetto sono da un minimo di 1 fino un massimo di 5.

IDONEITA' PROFESSIONALE

La società Finanza Locale Partnership Srl è iscritta presso il Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato di Pisa al n. PI-142157 dal 7 agosto 2002 con oggetto sociale sintetico specifico *“la società ha per oggetto esclusivo le funzioni e le attività di supporto propedeutiche all'accertamento e alla riscossione delle entrate degli enti locali e delle società da essi partecipate. Per il conseguimento dell'oggetto sociale, la società potrà pertanto espletare tutte le attività di supporto, complementari, di sviluppo, strettamente collegate e propedeutiche all'accertamento e alla riscossione delle entrate degli enti locali e delle società da essi partecipate. Tali funzioni e attività sono perseguite anche attraverso l'attività di realizzazione, vendita e concessione in uso di software, servizi innovativi, consulenza informatica, tributaria e patrimoniale, progetti di gestione dell'attività di controllo, verifica degli oggetti immobiliari e delle basi imponibili, rendicontazione di tutte le entrate, anche tributarie, degli enti locali e delle società da essi partecipate che gestiscono servizi pubblici e privati nel settore idrico, ambientale, energetico e dei rifiuti. [...]”*.

CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

Finanza Locale Partnership ha livelli minimi di fatturato globale proporzionali all'oggetto dell'affidamento della presente proposta operativa e ha sottoscritto un adeguato livello di copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi con primaria compagnia assicurativa nazionale.

CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI

La società Finanza Locale Partnership è in possesso delle specifiche competenze professionali indispensabili in merito all'oggetto e all'affidamento di incarichi di formazione e di assistenza tributaria rivolta esclusivamente agli enti locali nella riorganizzazione degli uffici tributi; segnala inoltre a titolo esemplificativo alcune esperienze maturate nell'ultimo triennio, al fine di verificarne direttamente la qualità delle performance, il grado di soddisfazione maturato e l'efficacia nel raggiungimento degli obiettivi progettuali: Comune di Montanaso Lombardo, Comune di Asciano, Comune di Serravalle Pistoiese, Comune di Sovicille, Comune di Campi Bisenzio, Comune di Rapolano Terme, Comune di Buonconvento, Comune di Castelnuovo Berardenga, Comune di Cavriglia, Comune di Sassetta, Comune di Castiglione del Lago, Comune di Calasetta, Comune di La Maddalena, Comune di Santa Teresa di Gallura, Comune di Teulada, Comune di Talana, Comune di Iglesias, Comune di Sant'Antioco, Comune di Villamar, Comune di Decimomannu, Comune di Aglientu, Comune di Villa San Pietro, Comune di Bauladu, Comune di Villasimius, Comune di Muravera.

TRASPARENZA E PRESENZA NEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

La società Finanza Locale Partnership è presente sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione garantendo la massima trasparenza e pubblicizzazione a livello nazionale della tipologia dei prodotti offerti, della loro qualità e dei loro costi.

MISURAZIONE INIZIALE E FINALE PERFORMANCE CON GARANZIA DI RISULTATO

“TARI IN TEMPO REALE” prevede un compenso fisso predeterminato e la seguente garanzia a favore dell'ente locale:

1. opportunità di richiedere nella fase di avvio progettuale la quantificazione gratuita del tax gap tributario, il cui risultato è determinato dalla correttezza e dalla completezza dei dati forniti dall'ente locale;
2. l'utilizzo del tax gap quantificato sarà utilizzato come risultato di performance;
3. verifica a fine percorso operativo della performance raggiunta in base alla stima di tax gap quantificata in sede di affidamento, comparata con il valore complessivo del gettito derivante da accertamenti - per tributi, sanzioni, interessi - unitamente al gettito derivante da versamenti a titolo di ravvedimento operoso (tax compliance);
4. maturazione del compenso previsto a saldo soltanto a condizione che le somme oggetto di accertamento e le somme derivanti dalla tax compliance, risultino in linea con uno scostamento in riduzione massimo del 10% o superiori alle somme quantificate preventivamente in sede di tax gap;
5. nel caso in cui l'ufficio non richieda la quantificazione del tax gap, la maturazione dei compensi avverrà in più momenti in funzione degli impegni assunti dall'ente (anche suddivisi su 3 bilanci di esercizio) nel rispetto dei propri equilibri finanziari.

COSTI

I costi sono standard e in funzione della classe demografica dell'ente locale.

È prevista una riduzione del costo pari al:

- 10% in caso di 2 o 3 annualità incluse nella progettualità;
- 20% nel caso di 4 o più annualità incluse nella progettualità.

In corrispondenza della fascia demografica e delle annualità di proprio interesse, per una ricerca semplificata sul catalogo MePA, è riportato il codice prodotto: in caso di attivazione di più annualità, sarà sufficiente selezionare il numero delle unità prescelte nel form predisposto dal mercato elettronico.

COMUNI FINO A 3.000 ABITANTI

- 1 annualità → euro 12.000,00 + iva → MePA: TARI TR003
- 2 o 3 annualità → euro 10.800,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR103
- 4 o 5 annualità → euro 9.600,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR203

COMUNI COMPRESI TRA 3.001 E 5.000 ABITANTI

- 1 annualità → euro 15.000,00 + iva → MePA: TARI TR005
- 2 o 3 annualità → euro 13.500,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR105
- 4 o 5 annualità → euro 12.000,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR205

COMUNI COMPRESI TRA 5.001 E 20.000 ABITANTI

- 1 annualità → euro 21.500,00 + iva → MePA: TARI TR020
- 2 o 3 annualità → euro 19.350,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR120
- 4 o 5 annualità → euro 17.200,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR220

COMUNI COMPRESI TRA 20.000 E 100.000 ABITANTI

- 1 annualità → euro 33.500,00 + iva → MePA: TARI TR1000
- 2 o 3 annualità → euro 30.000,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR1100
- 4 o 5 annualità → euro 26.800,00 + iva per ciascuna annualità → MePA: TARI TR2100

FATTURAZIONE

In caso di più annualità, il compenso avverrà in più momenti in funzione degli impegni assunti dall'ente (**anche suddivisi su 3 bilanci di esercizio**) nel rispetto dei propri equilibri finanziari.

Il 1° acconto, nella misura stabilita dall'ente, al momento della costruzione della BDOI di "TARI IN TEMPO REALE"

Il 2° acconto, nella misura stabilita dall'ente, al momento della bonifica integrale della BDOI di "TRIBUTI IN TEMPO REALE".

Il saldo al momento del dump della BDOI di "TARI IN TEMPO REALE"

Nel caso in cui l'ente abbia preventivamente richiesto la quantificazione del tax gap come misuratore di performance, il saldo sarà dovuto solo nel momento di verifica con esito positivo di raggiungimento dell'obiettivo; nel caso in cui la verifica indichi un esito negativo (mancato raggiungimento dell'obiettivo con scostamento superiore al 10%), la quota stabilita a saldo non potrà essere richiesta da Finanza Locale Partnership e quindi non sarà dovuta da parte dell'ente locale.

In fede, Pisa, 29 Aprile 2026

Finanza Locale Partnership Srl

Finanza Locale Partnership S.r.l. è iscritta all'Albo tenuto presso il Ministero dell'economia e delle finanze al n. 245 <<S>> Sezione seconda - Soggetti abilitati a svolgere esclusivamente le funzioni e le attività di supporto propedeutiche all'accertamento e alla riscossione delle entrate degli enti locali e delle società da essi partecipate - per Comuni con fascia di popolazione fino a 100.000 abitanti.

L'accettazione da parte di Finanza Locale Partnership S.r.l. dell'eventuale ordinativo è subordinata alla verifica del rispetto della fascia di popolazione fino a 100.000 abitanti.



Certificazione di Qualità ISO 9001:2015 valida per il seguente ambito di applicazione: "Consulenza e attività di supporto propedeutiche all'accertamento e alla riscossione delle entrate tributarie degli Enti Pubblici".