

GRUPPO
FINANZA
LOCALE

Sviluppiamo le potenzialità
della Pubblica Amministrazione



TRIBUTI LOCALI 2026

RIFORME E NOVITA' NORMATIVE

LEGGE DI BILANCIO E DECRETO MILLEPROROGHE

Dott. Cesare Cava
www.finanzalocale.net

NOVITA' NORMATIVE LEGGE DI BILANCIO N. 199 DEL 30.12.2025

**SANATORIE
NORMATIVE E
REGOLAMENTARI**

**FACOLTA' E REGOLE
DELLA DEFINIZIONE
AGEVOLATA**

**ADDIZIONALE
COMUNALE IRPEF**

**FONDO CREDITI
DI DUBBIA
ESIGIBILITA'**

**RISCOSSIONE
COATTIVA E AVVIO
DI AMCO SPA**

**TERMINI PEF
REGOLAMENTO E
TARIFFE TARI**

**TARIFFE 2026
IMPOSTA DI
SOGGIORNO**

**IMU PER ATTIVITA'
SANITARIE E
ASSISTENZIALI**

**ESENZIONI IMU
ENC PER ATTIVITA'
DIDATTICHE**

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

SANATORIE NORMATIVE

ARTICOLO 1 COMMA 82

INTRODUZIONE NUOVA DEFINIZIONE AGEVOLATA (NON INCLUDE I CARICHI AFFIDATI DAGLI ENTI LOCALI)

RIGUARDA I DEBITI DEI CARICHI AFFIDATI AGLI AGENTI DELLA RISCOSSIONE DA 01.01.2000 A 31.12.2023

ESTINZIONE DEBITI CON PAGAMENTO SOMME A TITOLO DI CAPITALE E SPESE ESECUTIVE E DI NOTIFICAZIONE

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

SANATORIE REGOLAMENTARI

ARTICOLO 1 COMMI DA 102 A 110

FACOLTA' PER GLI ENTI LOCALI DI ADOZIONE DI TIPOLOGIE DI DEFINIZIONE AGEVOLATA

POSSIBILITA' DI INTRODUZIONE DI SISTEMI PREMIALI DI RIDUZIONE O ELIMINAZIONE DI SANZIONI O INTERESSI

POSSIBILITA' DI APPLICAZIONE ANCHE PER CASI IN CUI SIANO GIA' IN CORSO ACCERTAMENTI O CONTROVERSIE

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

SANATORIE REGOLAMENTARI

ARTICOLO 1 COMMI DA 102 A 110

MODALITA' DI ATTUAZIONE TRAMITE ADOZIONE DI REGOLAMENTO DA PUBBLICARE SUL SITO DELL'ENTE

REGOLAMENTAZIONE DA PARTE DEL COMUNE DI MODALITA' CASISTICHE SCADENZE E BENEFICI

DEFINIZIONE AGEVOLATA APPLICABILE A TRIBUTI E ENTRATE PATRIMONIALI CON ESCLUSIONE ADDIZIONALE IRPEF

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

ARTICOLO 1 COMMA 650

CONFERMATO TERMINE APPROVAZIONE ALIQUOTE ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF ENTRO IL 15 APRILE 2026

CONFERMATA POSSIBILITA' DI MANTENERE PER IL 2026 I 4 SCAGLIONI IRPEF PRECEDENTI ALLA RIFORMA

CONFERMATA IN CASO DI MANCATA DELIBERAZIONE L'APPLICAZIONE DI SCAGLIONI E ALIQUOTE VIGENTI NEL 2025

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'

ARTICOLO 1 COMMA 659

PREVISTO ENTRO IL 31 MARZO 2026 L'AGGIORNAMENTO DEGLI SCHEMI DI CALCOLO DEL FCDE

PREVISTA LA POSSIBILITA' DI CALCOLO DEL FCDE IN BASE ALLA CAPACITA' DI RISCOSSIONE DELL'ULTIMO RENDICONTO SE VIENE DIMOSTRATO UN MIGLIORAMENTO RISPETTO ALLA MEDIA DEL TRIENNIO PRECEDENTE

LA PRIMA DETERMINAZIONE DEL NUOVO METODO DI CALCOLO DEL FCDE E' CONSENTITA IN SEDE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2027-2029

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

RISCOSSIONE COATTIVA E AVVIO DI AMCO SPA

ARTICOLO 1 COMMA 662

GLI ENTI LOCALI POSSONO AFFIDARE IL SERVIZIO DI RISCOSSIONE COATTIVA A NUOVO SOGGETTO AMCO SPA

AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY SPA SPECIALIZZATA IN ATTIVITA' DI CREDIT MANAGEMENT COMPANY

E' POSSIBILE AFFIDARE ANCHE CARICHI GIA' AFFIDATI AD AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE GIA' DISCARICATI

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

RISCOSSIONE COATTIVA E AVVIO DI AMCO SPA

ARTICOLO 1 COMMA 662

AMCO POTRA' SELEZIONARE UNO O PIU' OPERATORI TRA I SOGGETTI ISCRITTI ALL'ALBO ART. 53 DLGS. 446/97

E' PREVISTA L'EMANAZIONE DI UN DECRETO DEL MEF ENTRO IL 1° MARZO 2026 PER LE MODALITA' ATTUATIVE

PROSEGUONO I CONTRATTI DEI COMUNI IN ESSERE CON I SOGGETTI AFFIDATARI DELLA RISCOSSIONE COATTIVA

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

RISCOSSIONE COATTIVA E AVVIO DI AMCO SPA

ARTICOLO 1 COMMA 662

NEL DECRETO MEF ENTRO IL 1° MARZO 2026 E' DEFINITA UNA PERCENTUALE DI RISCOSSIONE DI RIFERIMENTO

LADDOVE I COMUNI AL TERMINE DEI CONTRATTI DI RISCOSSIONE IN ESSERE REGISTRASSERO UNA PERCENTUALE DI RISCOSSIONE IN CONTO RESIDUI INFERIORE A QUELLA FISSATA DAL DECRETO DIVIENE OBBLIGATORIO IL RICORSO A AMCO SPA

L'ATTIVITA' DI RISCOSSIONE COATTIVA DI AMCO SPA RIGUARDA SIA LE ENTRATE TRIBUTARIE CHE QUELLE PATRIMONIALI

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

TERMINI PEF REGOLAMENTO E TARIFE TARI

ARTICOLO 1 COMMA 677

MODIFICATO TERMINE PER L'APPROVAZIONE DEI PIANI ECONOMICI FINANZIARI TARIFE E REGOLAMENTO TARI

IL NUOVO TERMINE E' FISSATO AL 31 LUGLIO DI CIASCUN ANNO

IL PRECEDENTE TERMINE FISSATO AL 30 APRILE E' PERTANTO ABOLITO

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

TARIFFE 2026 IMPOSTA DI SOGGIORNO

ARTICOLO 1 COMMA 683

NEL 2025 I COMUNI HANNO POTUTO INCREMENTARE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO FINO A 2 EURO

TALI INCREMENTI DELLE TARIFFE FINO A 2 EURO POSSONO ESSERE APPLICATI ANCHE NELL'ANNO 2026

IL MAGGIORE GETTITO E' DESTINATO PER IL 30% AL FONDO UNICO PER INCLUSIONE DI PERSONE CON DISABILITA'

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

IMU PER ATTIVITA' SANITARIE E ASSISTENZIALI

ARTICOLO 1 COMMI DA 853 A 855

DISPOSIZIONE INNOVATIVA ESENZIONI IMU ATTIVITA' ACCREDITATE O CONVENZIONATE CON ENTI PUBBLICI

REQUISITI DI COPERTURA DEL «SERVIZIO UNIVERSALE» E COMPARTECIPAZIONE ALLA COPERTURA DEI COSTI

REQUISITI NON COMMERCIALI PER ATTIVITA' NON ACCREDITATE O NON CONVENZIONATE CON ENTI PUBBLICI

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE NOVITA' 2026 L. 199/2025

ESENZIONI IMU ENC PER ATTIVITA' DIDATTICHE

ARTICOLO 1 COMMA 856

PREVISTI NUOVI REQUISITI PER L'APPLICAZIONE DI ESENZIONE IMU ATTIVITA' DIDATTICHE NON COMMERCIALI

INTRODOTTO IL PARAMETRO DI TARIFFE MEDIE INFERIORI AL COSTO MEDIO PER STUDENTE (C.M.S.)

LA RICHIESTA DEI BENEFICI CON DICHIARAZIONE IMU ENC E PROVA DEL RISPETTO DEI REQUISITI

IL NUOVO TASSO DI INTERESSE LEGALE

A DECORRERE DAL 1° GENNAIO 2026 IL TASSO DI INTERESSE LEGALE SCENDE ALL'1,60%

dal	al	Interesse legale	Disposizione normativa
01.01.2026	31.12.2026	1,60%	D.M. 10 dicembre 2025
01.01.2025	31.12.2025	2,00%	D.M. 12 dicembre 2024
01.01.2024	31.12.2023	2,50%	D.M. 29 novembre 2023
01.01.2023	31.12.2023	5,00%	D.M. 13 dicembre 2022
01.01.2022	31.12.2022	1,25%	D.M. 13 dicembre 2021
01.01.2021	31.12.2021	0,01%	D.M. 11 dicembre 2020
01.01.2020	31.12.2020	0,05%	D.M. 12 dicembre 2019
01.01.2019	31.12.2019	0,80%	D.M. 12 dicembre 2018
01.01.2018	31.12.2018	0,30%	D.M. 13 dicembre 2017
01.01.2017	31.12.2017	0,10%	D.M. 07 dicembre 2016
01.01.2016	31.12.2016	0,20%	D.M. 11 dicembre 2015
01.01.2015	31.12.2015	0,50%	D.M. 11 dicembre 2014

NOVITA' D.L. «MILLEPROROGHE» N. 200 DEL 31.12.2025



PROROGATI DAL 1° GENNAIO 2026 AL 1° GENNAIO 2027

IL NUOVO TESTO UNICO DELLE SANZIONI TRIBUTARIE
AMMINISTRATIVE E PENALI D. LGS. N. 173 DEL 05.11.2024

IL NUOVO TESTO UNICO DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA
D. LGS. N. 175 DEL 14.11.2024

IL NUOVO TESTO UNICO IN MATERIA DI VERSAMENTI E DI
RISCOSSIONE D. LGS. N. 33 DEL 24.03.2025

TREND DI MEDIO E LUNGO PERIODO DELLA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE

**RISCOSSIONE IN
AUTOLIQUIDAZIONE**

RISULTATI MEDIAMENTE STABILI

**RISCOSSIONE CON AVVISI
BONARI**

RISULTATI MEDIAMENTE IN RIDUZIONE

RISCOSSIONE CON SOLLECITO

RISULTATI MEDIAMENTE IRRILEVANTI

**RISCOSSIONE CON
INTIMAZIONE COATTIVO**

RISULTATI MEDIAMENTE IN FORTE RIDUZIONE

ORIENTAMENTI GIURISPRUDENZIALI IMU CASSAZIONE

**ESENZIONI IMU E
ONERE DELLA
PROVA**

**ESENZIONI IMU
AREA FABBRICABILE
PERTINENZIALE**

**CIRCOLARI NON
COSTITUISCONO
FONTI DI DIRITTO**

**RESPONSABILITA'
TRIBUTARIA IN
SOLIDO EREDI**

**CONDIZIONI
ESENZIONI IMU
BENI MERCE**

**IRRETROATTIVITA'
TEMPORALE
DELLE RENDITE**

**CASSAZIONE SENTENZA
30342 DEL 17.11.2025
ESENZIONI IMU E ONERE
DELLA PROVA**

**CASSAZIONE SENTENZA
26673 DEL 03.10.2025
ESENZIONI IMU AREA
FABBRICABILE PERTINENZIALE**

**CASSAZIONE SENTENZA
20831 DEL 23.07.2025
CIRCOLARI NON
COSTITUISCONO
FONTI DI DIRITTO**

**CASSAZIONE SENTENZA
11097 DEL 28.04.2025
RESPONSABILITA' TRIBUTARIA
IN SOLIDO EREDI**

**CASSAZIONE SENTENZA
10394 DEL 21.04.2025
CONDIZIONI ESENZIONI IMU
BENI MERCE**

**CASSAZIONE SENTENZA
22685 DEL 05.08.2025
IRRETROATTIVITA'
TEMPORALE DELLE RENDITE**

ORIENTAMENTI DI PRASSI E GIURISPRUDENZA TARI CASSAZIONE

**DICHIARAZIONE
TARI O DENUNCE
AD ALTRI UFFICI**

**ONERE PROVA
SMALTIMENTO
RIFIUTI SPECIALI**

**APPLICABILITA' TARI
LUOGHI DESTINATI
AL CULTO**

**ONERE DELLA
PROVA PER
RIDUZIONI TARI**

**DECORRENZA
DICHIARAZIONE
TARDIVA TARI**

**CASSAZIONE SENTENZA
24580 DEL 05.09.2025
DICHIARAZIONE TARI O
DENUNCE AD ALTRI UFFICI**

**CASSAZIONE SENTENZA
29265 DEL 05.11.2025
ONERE PROVA SMALTIMENTO
RIFIUTI SPECIALI**

**CASSAZIONE SENTENZA
29326 DEL 05.11.2025
DECORRENZA DICHIARAZIONE
TARDIVA TARI**

**CASSAZIONE SENTENZA
7646 DEL 22.03.2025
ONERE DELLA PROVA PER
RIDUZIONI TARI**

**RISOLUZIONE DEL MEF N.
1/DF DEL 15.09.2025
APPLICABILITA' TARI LUOGHI
DESTINATI AL CULTO**

DATI E RISCHI DELLA RISCOSSIONE COATTIVA

PARI A 5,1 ANNI IL
TEMPO MEDIO DI
RISCOSSIONE

SCENDE AL 16,82%
LA RISCOSSIONE
NEI 60 GIORNI

SI ALLARGA LA
DIFFERENZA TRA I
TEMPI DI INCASSO E
DI PAGAMENTO

**I RISCHI FINANZIARI DEI
BILANCI COMUNALI**

IL 92% DEI RUOLI
E' DI DIFFICILE
RISCOSSIONE O
SOSPESO

CRESCONO IN MODO
COSTANTE I RESIDUI
ATTIVI E IL FCDE

SOLTANTO L'8% DEL
RESIDUO RUOLI E'
RISCUOTIBILE

ANALISI CORTE DEI CONTI SU CAPACITA' DI RISCOSSIONE ENTRATE

**IL FCDE NON E' UN
MERO ELEMENTO
DI STERILIZZAZIONE
CONTABILE**

**LA RISCOSSIONE HA
NATURA DOVEROSA
E NON
DISCREZIONALE**

**IL FCDE DEVE
DIVENTARE UN
INDICATORE DI
GESTIONE**

**DELIBERAZIONE N. 136
DEL 21.10.2025 CORTE
DEI CONTI SEZIONE
REGIONALE PER L'EMILIA
ROMAGNA**

**LE DIFFICOLTA'
OPERATIVE NON
GIUSTIFICANO LA
RINUNCIA**

**NECESSARIO
GARANTIRE BUON
ANDAMENTO E
IMPARZIALITA'**

**NON COMPATIBILE IL
RINVIO SISTEMATICO
DELLE ATTIVITA' DI
RECUPERO**

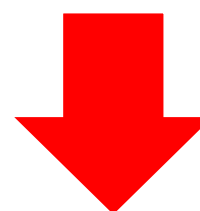
EVOLUZIONE PROGETTUALE E RISPOSTE AI BISOGNI DEGLI UFFICI TRIBUTI

TRIBUTI IN TEMPO REALE
Progetto Unico di Cesare Cava

**EFFICACE SPERIMENTAZIONE
E RISULTATI CON
COMUNI SELEZIONATI**

**ACCERTAMENTI E RIMBORSI
ELABORATI AL 1° GENNAIO
ANNO PRECEDENTE**

**AUTOMAZIONE FASE PRE
COATTIVA INTERNA CON
AUMENTO RISCOSSIONE**



**PROGRAMMAZIONE
DI QUANTO QUANDO E COME ACCERTARE
GARANTENDO «SOLIDITA' AL BILANCIO»**