



LA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

APPROFONDIMENTI DI PRASSI AMMINISTRATIVA

LE PRINCIPALI CIRCOLARI E RISOLUZIONI DEL MEF SULLA NUOVA IMU

- RISOLUZIONE N. 1/DF DEL 18 FEBBRAIO 2020
(Chiarimenti in merito al prospetto delle aliquote)
- RISOLUZIONE N. 2/DF DEL 10 MARZO 2020
(Chiarimenti su tassazione area fabbricabile in uso agricolo da comproprietario IAP)
- CIRCOLARE N. 1/DF DEL 18 MARZO 2020
(Chiarimenti sulla nuova imposta municipale propria)
- RISOLUZIONE N. 7/DF DEL 16 NOVEMBRE 2020
(Chiarimenti in merito alla dichiarazione IMU per gli immobili merce)

LE FAQ DEL 4 DICEMBRE 2020 DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

- CANCELLAZIONE DELLA PRIMA E DELLA SECONDA RATA IMU 2020 NEI COMUNI UBICATI NELLE ZONE ROSSE (Chiarimenti sulla applicazione dei benefici nei confronti dei soggetti che presentavano i requisiti per l'agevolazione fiscale quando sono stati emanati i relativi decreti)
- ESENZIONE IMU 2020 PER CINEMA TEATRI E ALBERGHI PER CATEGORIA CATASTALE O PER CODICE ATECO (Chiarimenti sull'applicabilità del beneficio fiscale per gli immobili classificati nelle categorie catastali D/2 e D/3, mentre è ininfluente il riferimento ai codici Ateco)
- ESENZIONE IMU IN CASO DI GESTIONE BED & BREAKFAST IN FORMA NON IMPRENDITORIALE (Chiarimenti sull'applicabilità del beneficio fiscale soltanto in presenza di attività esercitata in forma imprenditoriale da parte dei soggetti passivi IMU negli immobili di proprietà)

LE RISPOSTE DEL DIPARTIMENTO DELLE FINANZE A TELEFISCO 2021

- **NOTIFICA ATTO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO**
(Chiarimenti in merito alla conferma di notifica tramite raccomandata ar prevista dall'art. 1 c. 161 della L. n. 296/2006)
- **DIRITTO ALLE RIDUZIONI IMU NEL CASO DI OMESSA DICHIARAZIONE IMU**
(Chiarimenti sull'applicabilità delle riduzioni Imu, se spettanti, con la sola applicazione delle sanzioni per omessa dichiarazione senza decadenza dei benefici)
- **ALLOGGI SOCIALI ED IMMOBILI EX IACP**
(Chiarimenti sulla distinzione ai fini IMU degli alloggi sociali, esenti da IMU, e gli immobili posseduti da IACP, soggetti a tassazione con applicazione di detrazioni)